

# Bewonersbrief

## Onderhoud Buitenhaven Lage Zwaluwe

Oosterhout: 19 maart 2019

Geachte belanghebbende,

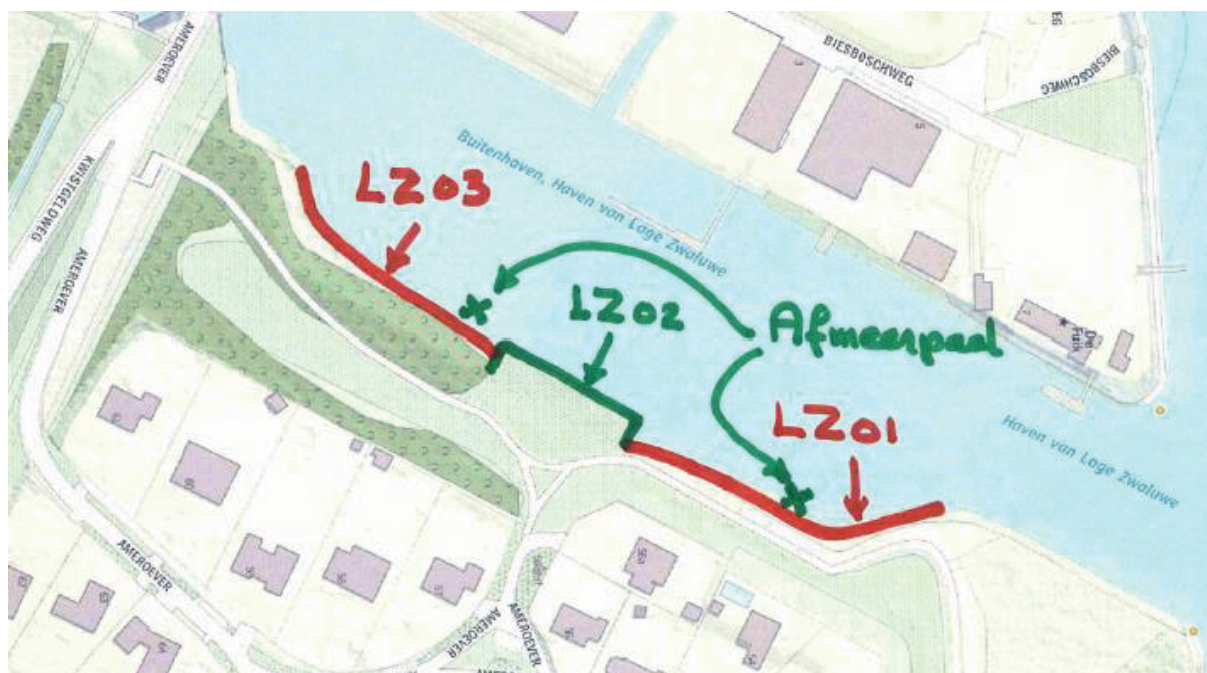
Zoals omschreven in de bewonersbrief van 18 december 2018 ontvangt u hierbij informatie over de stand van zaken Onderhoud Buitenhaven Lage Zwaluwe

### Stand van zaken

Het onderhoud aan de Buitenhaven Lage Zwaluwe is onderdeel van het onderhoudsproject waar ook het onderhoud aan de Binnenhaven Lage Zwaluwe en de Oude Haven Drimmelen toe behoren.

Met name door verzwarende eisen van het Waterschap Brabantse Delta voor de kunstwerken binnen de beschermende zone van de waterkering, is een zwaarder type damwand toegepast. Ook de verankering moest worden verzwafd. Vanwege deze verzwarende eisen zijn extra kosten ontstaan en een tekort op het beschikbare budget. De onderhoudswerkzaamheden aan de kunstwerken in de Buitenhaven Lage Zwaluwe zijn hierdoor tijdelijk geparkeerd.

Dit zijn de objecten LZ01, LZ02 en LZ03, weergegeven op de onderstaande tekening.



### Nog uit te voeren werkzaamheden

In 2019 worden de onderhoudswerkzaamheden aan kunstwerken in de Buitenhaven Lage Zwaluwe uitgevoerd.

#### *LZ01 (oeverbescherming tussen aanlegplaats vrachtschepen richting Amer)*

Een sober en doelmatig Uitvoeringsontwerp is opgesteld. In deze variant wordt de afkalvende oever hersteld en met stortstenen afgewerkt. Om deze oeverbescherming kwalitatief goed aan te leggen zijn het kappen van de grote wilgenbomen en baggeren noodzakelijk.

Tevens wordt de verzakking in het voetpad langs de oever hersteld en gedeeltelijk opnieuw geasfalteerd. In de oever wordt een duurzame uitstroomb voorziening aangebracht.

### *LZ02 (stalen damwand aanlegplaats vrachtschepen)*

In de Havenverordening 2018 is opgenomen dat er binnenvaartschepen tot 135 m<sup>1</sup> afgemeerd kunnen worden in de Buitenhaven Lage Zwaluwe. Om veilig aan te meren aan de stalen damwand zijn twee afmeerpalen en een stalen ladder noodzakelijk. Eén afmeerpaal komt voor de oever van LZ01 en één afmeerpaal komt voor de oever van LZ03.

### *LZ03 (oeverbescherming tussen aanlegplaats LZ02 en dijk)*

LZ03 was in de Bouwteamovereenkomst optioneel opgenomen, vanwege het ingediende ontwikkelingsplan van Gebr. De Leeuw B.V. Inmiddels heeft Gebr. De Leeuw B.V. afstand gedaan van het ontwikkelingsplan en kunnen de onderhoudswerkzaamheden aan de oeverconstructie uitgevoerd worden.

Bij LZ03 vormen de aanwezige bomen in de taludverharding een risico voor de recreanten.

De stammen van de bomen zijn ter hoogte van de talud verharding ingesnoerd en kunnen afbreken. Naar deze situatie is een veiligheidsinspectie uitgevoerd. Om de veiligheid te waarborgen moeten deze bomen gekapt worden. De taludverharding wordt op de windwaterlijn versterkt met stortsteen.

### **Vergunningen**

De tekeningen Uitvoeringsontwerp LZ01 en LZ02 zijn gereed. Op basis van deze tekeningen moet voor de uitvoering van de onderhoudswerkzaamheden in de Buitenhaven Lage Zwaluwe nog een Omgevingsvergunning worden aangevraagd via het Omgevingsloket, bij de gemeente Drimmelen en bij Rijkswaterstaat.

De Kapvergunning voor de bomen is in 2018 aangevraagd en verleend. In de Kapvergunning is een herplant plicht opgenomen. Tevens is rekening gehouden met de wensen van bewoners Ameroever en de Bijenhouders vereniging Sint Ambrosius. Zie hiervoor de bijlage bij deze bewonersbrief.

### **Planning**

Zodra de Omgevingsvergunning is verleend en aanvullend budget is verkregen worden door het Bouwteam (\*) met aannemer Gebr. De Leeuw B.V. de volgende werkafspraken gemaakt:

- Opstellen planning van de uit te voeren onderhoudswerkzaamheden, verwacht wordt omstreeks 2 maanden werk;
- Opstellen bewonersbrief start uitvoering onderhoudswerkzaamheden en versturen naar bewoners;
- Uitvoering onderhoudswerkzaamheden, startdatum nog nader te bepalen.

Mocht u nog inhoudelijke vragen hebben naar aanleiding van deze brief dan kunt u contact opnemen met de heer J. Knaap, Omgevingsmanager van Gebr. de Leeuw B.V.

Bereikbaar via telefoonnummer 06 -10 51 34 32 en e-mail [john@gebrdeleeuw.nl](mailto:john@gebrdeleeuw.nl).

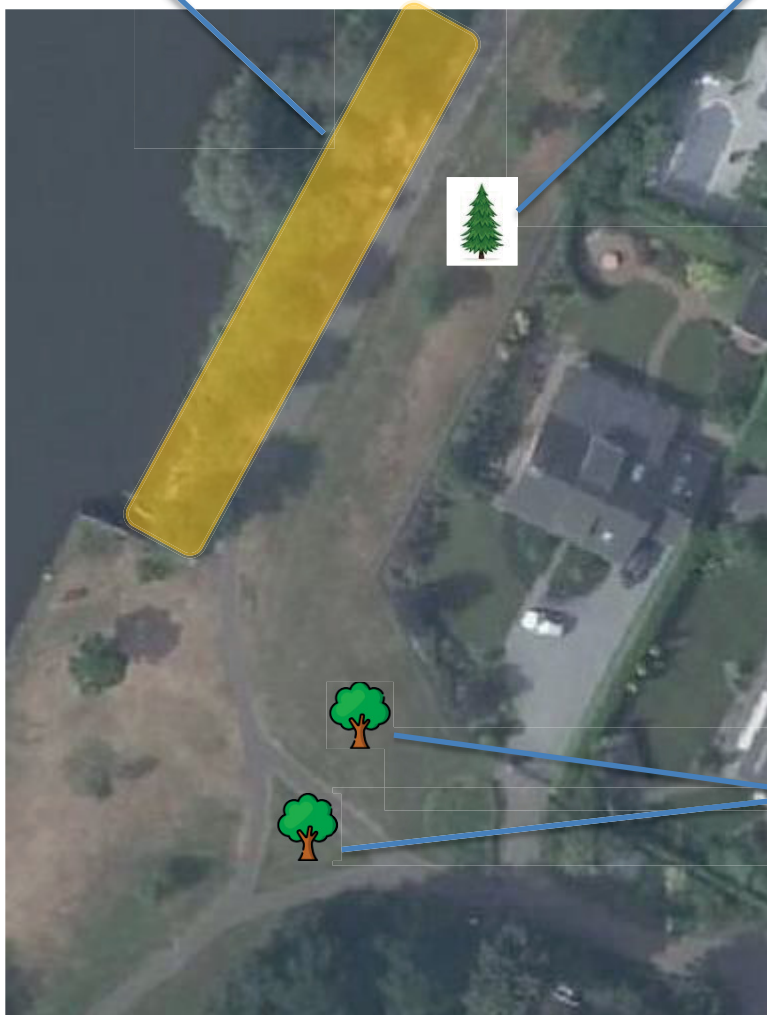
De voortgang van de werkzaamheden kunt u ook volgen via de projectpagina op de website [www.gebrdeleeuw.nl](http://www.gebrdeleeuw.nl). Hier vindt u wekelijkse updates van de afgelopen en komende week en project specifieke contactinformatie. 'Login' knop rechts bovenaan de webpagina. Gebruikersnaam 'havens' en wachtwoord '18045'.

Met vriendelijke groet,  
Gebr. de Leeuw B.V .  
Oosterhout.

(\*) Bouwteam: Het ontwerp en de realisatie van de onderhoudswerkzaamheden worden uitgevoerd door een zogeheten Bouwteam. Deze is samengesteld uit afgevaardigden van de Gemeente Drimmelen en aannemer Gebr. De Leeuw B.V.

## Herplant bomen en struiken aan de Ameroever Lage Zwaluwe

**Strook bosplantsoen** (indicatief weergegeven),  
bestaande uit verschillende struiken,  
waaronder ook groenblijvende struiken  
zoals taxus



**Grove den**  
(*Pinus sylvestris* 'Fastigiata')  
Groenblijvende voedselboom  
voor vogels,  
wordt zo'n 15 m hoog.



**Krimlinde**  
(*Tilia europaea* 'Euchlora')  
drachtboom voor bijen,  
waardboom voor vlinders



De bomen zullen bij aanplant een stamomvang hebben van 20-25 centimeter.  
Dit geeft een aanvangshoogte van circa 7 meter.