

Aan de aanwonenden van het project  
Doorgaande route Terheijden

**Strukton Civiel Zuid**  
Rat Verlegstraat 120, Breda  
Postbus 2238  
4800CE Breda  
E: [info.civielzuid@strukton.com](mailto:info.civielzuid@strukton.com)  
W: [www.strukton.com](http://www.strukton.com)  
T: +31-(0)76-578 12 00

Datum: 13 augustus 2019  
Project: Doorgaande route Terheijden  
Betreft: **Start Werkzaamheden**  
Pagina's: 2

Geachte heer/mevrouw,

Op 26 augustus is het eindelijk zover. Na een feestelijke onthulling van het bouwbord op 8 juli starten wij op 26 augustus 2019 in opdracht van de gemeente Drimmelen met de herinrichting van de doorgaande route in Terheijden. In deze brief informeer ik u **in algemene zin** over deze werkzaamheden.

### Het projectgebied

Hieronder treft u een kaartje van het projectgebied aan met daarop een grove fasering van de werkzaamheden. Bij de start van elke hoofdfase ontvangen de aanwonenden van dat deel van het werk een aanvullende brief met daarin detailinformatie over de werkzaamheden in die fase en de impact die deze hebben op de aangrenzende woningen.



### Wat houdt het project in?

In het kader van het project Herinrichting doorgaande route Terheijden worden de navolgende werkzaamheden uitgevoerd:

1. Het **bouwrijp maken van het werkterrein**. Hierbij wordt het straatwerk en straatmeubilair tijdelijk verwijderd en wordt het bouwterrein afgezet met bouwhekken;
2. Het **vernieuwen van de riolering**. Concreet houdt dit in dat het oude riool wordt verwijderd of afgesloten en dat er een nieuwe rioolbuis wordt gelegd;

3. De aanleg van een warmtedistributienetwerk (warmtenet) waarop panden worden aangesloten die vanuit dat aangelegde warmtenet zullen worden verwarmd. Op de website van het Traais Energie Collectief kunt u meer informatie vinden over het warmtenet en de wijze waarop u hieraan kunt deelnemen. Het adres van de website is <https://traaisenergiecollectief.nl/>
4. Het aanbrengen van nieuw straatwerk;
5. De aanleg van nieuwe groenvoorzieningen en nieuw straatmeubilair;

#### **Welke hinder kunt u in zijn algemeenheid van de werkzaamheden verwachten?**

- Verminderde bereikbaarheid van bepaalde (delen van) straten. Tijdens onze werkzaamheden worden per fase enkele wegen of delen daarvan tijdelijk afgezet voor gemotoriseerd verkeer. Door middel van omleidingsroutes wordt u in dat geval om het werk geleid;
- Verminderde bereikbaarheid panden. De werkzaamheden aan het riool en de aanleg van het warmtenet vinden nabij de panden plaats. Op die plekken wordt een sleuf gegraven en wordt het straatwerk verwijderd. Wanneer de toegang tot de panden wordt versperd door het werk, worden in die gevallen loopplanken geplaatst om de toegang tot het pand mogelijk te maken. Leveranciers kunnen de winkels over deze planken bevoorraden;
- Tijdelijk verlies parkeerplekken: op de plekken waar wordt gewerkt kunnen parkeerplekken tijdelijk komen te vervallen;
- Geluids- en trillingshinder. De werkzaamheden veroorzaken enige geluids- en trillingshinder, bijvoorbeeld als gevolg van het draaien van de motoren of het aantrillen van het straatwerk.
- Wanneer wij onder werktijd voor uw woning aan het werk zijn kan het zijn dat u enkele uren geen gebruik kan maken van uw toilet. Dit zullen wij tijdig bij u melden.

#### **Opname inritten**

Om er zeker van te zijn dat wij de inritten van panden die aan het project grenzen even netjes achterlaten als wij ze hebben aangetroffen, zullen wij de inritten voorafgaande aan de start van onze werkzaamheden opnemen en vastleggen met foto's. Schrik dus niet als u in de komende weken enkele werklieden met rolmaten en camera's/ telefoons in de weer ziet op of nabij uw oprit.

#### **Hoe blijft u op de hoogte van de meest actuele situatie?**

De gemeente Drimmelen en wij als aannemer maken voor dit project gebruik van **de BouwApp**. Daar vindt u de meest actuele informatie over de uitvoering van onze werkzaamheden. In de app- of playstore kunt u de BouwApp downloaden (de app met het gele helmpje). Als u de app hebt gedownload kunt u het project vinden onder de naam "Herinrichting doorgaande route Terheijden". Als u het project als favoriet toevoegt ontvangt u telkens een bericht als er nieuwe informatie op de app is geplaatst.

#### **Vragen of klachten**

Wanneer u **vragen of klachten** hebt over de uitvoering van deze werkzaamheden, ben ik uw eerste aanspreekpunt. U kunt met mij contact opnemen op het telefoonnummer **06-10214026** of per e-mail op [ruben.herregodts@strukton.com](mailto:ruben.herregodts@strukton.com). Uw klacht of vraag kunt u ook via de BouwApp aan mij doorgeven of tijdens het inloopspreekuur dat ik elke maandagmiddag tussen 13.00 en 14.00 uur houd in onze bouwkeet. De keet staat op het braakliggende terrein achter de Markstraat 19 en 21. De ingang van het terrein zit schuin tegenover "De Cour".

Met vriendelijke groet,  
Ruben Herregodts  
Omgevingsmanager Strukton Civiel Zuid