

Aan de aanwonenden van het project  
'doorgaande route Terheijden'

**Strukton Civiel Zuid**  
Rat Verlegghstraat 120, Breda  
Postbus 2238  
4800CE Breda  
E: [info.civielzuid@strukton.com](mailto:info.civielzuid@strukton.com)  
W: [www.strukton.com](http://www.strukton.com)  
T: +31-(0)76-578 12 00

Datum: 2 oktober 2019  
Project: Doorgaande route Terheijden  
Betreft: **Afsluiting kruising Markstraat/Raadhuisstraat/Hoofdstraat**  
Pagina's: 2

Geachte heer/mevrouw,

Eerder ontving u een brief van ons over de start van de werkzaamheden voor het project doorgaande route Terheijden. Inmiddels zijn we al weer een paar weken aan het werk en zijn we volop bezig in het centrum van het dorp. Vanaf komende donderdag gaan we aan het werk op de kruising van de Markstraat met de Raadhuisstraat en Hoofdstraat. Daarna gaan we verder in de Hoofdstraat zelf. U ontvangt deze brief omdat het pand waarin u woont of werkt, direct aan dit deel van het project is gevestigd of rechtstreeks invloed ondervindt van de werkzaamheden.

#### ***Wanneer vindt het werk op de kruising plaats?***

We starten op **donderdag 3 oktober 2019 met de werkzaamheden**. Dit betekent dat de **Hoofdstraat** vanaf dat moment is afgesloten ter hoogte van het Witte Kerkje en **de Raadhuisstraat** ter hoogte van de Lidl. Daarna werken we gefaseerd naar de rotonde toe (zie onderstaand kaartje). De werkzaamheden per fase en de daarvan te verwachten hinder staan hieronder beschreven.



*Kaartje van het gebied*

#### ***Wat gaan we precies doen?***

1. We starten met het inrichten van het werkkerrein. Dit doen we door het afzetten van de kruising, het verwijderen van het straatwerk en de onderliggende fundering;
2. Het graven van een werksleuf;

3. Het verwijderen van de oude riolering;
4. Het leggen van nieuwe rioolbuizen en de leidingen van het Traais warmtenetwerk (warmtenet);
5. Het creëren van huisaansluitingen voor het riool en het warmtenetwerk;
6. Het herstel van het straatwerk en de inrichting;
7. De werkzaamheden gaan daarna verder door de Hoofdstraat richting de rotonde.

#### **Duur werkzaamheden**

De werkzaamheden in deze deelfase duren naar verwachting ongeveer 4 maanden (vanaf de start op het kruispunt tot en met de rotonde).

#### **Welke hinder kunt u van deze werkzaamheden verwachten?**

- Verminderde bereikbaarheid van uw woning/onderneming door de wegafsluitingen van de straten in het projectgebied. Door de afzetting is het **niet** mogelijk om van de Hoofdstraat of Markstraat naar de Raadshuisstraat te rijden **en andersom**.
- Verminderde bereikbaarheid panden. De werkzaamheden aan het riool en de aanleg van het Traais warmtenetwerk vinden in de onmiddellijke nabijheid van de panden plaats. Daardoor kan de ingang van uw woning/bedrijf tijdelijk minder goed bereikbaar zijn. We plaatsen loopplanken zodat u tijdens de werkzaamheden toch te voet uw pand/woning kunt bereiken.
- Tijdelijk verlies parkeerplekken: op de plekken waar wordt gewerkt kunnen parkeerplekken **tijdelijk** komen te vervallen. De **parkeerplaats bij de Lidl blijft bereikbaar** via de doorgang aan de Noordzijde. Het paaltje dat daar normaal staat halen wij tijdelijk weg. Zo blijft de parkeerplaats bereikbaar. **De weekmarkt** komt tijdelijk vóór de Lidl te staan bij de **bushalte op de Raadshuisstraat**.
- Geluids- en trillingshinder. De werkzaamheden veroorzaken enige geluids- en trillingshinder, bijvoorbeeld als gevolg van het draaien van de motoren of het aantrillen van het straatwerk.  
Wanneer wij onder werktijd voor uw woning aan het werk zijn kan het zijn dat u enkele uren geen gebruik kunt maken van uw toilet. Dit zullen wij tijdig bij u komen melden. **P:** op dagen dat het huisvuil wordt opgehaald, plaatst u de container buiten de afzetting en dan haalt de vuilniswagen het vuil daar op. Als u fysiek niet in staat bent om de container voorbij de afzetting te rijden, zijn onze medewerkers altijd bereid om u een handje te helpen.

#### **Hoe blijft u op de hoogte van de meest actuele situatie?**

Om u te informeren over de meest actuele stand van zaken van dit project maken wij gebruik van **de BouwApp**. In de app- of playstore kunt u de BouwApp downloaden (de app met het gele helpje). Als u de app hebt gedownload kunt u het project vinden onder de naam **“Herinrichting doorgaande route Terheijden”**. Als u het project als favoriet toevoegt ontvangt u telkens een bericht als er nieuwe informatie over het project op de app is geplaatst.

#### **Vragen of klachten**

Wanneer u **vragen of klachten** hebt over de uitvoering van deze werkzaamheden, kunt u **via de BouwApp** aan mij doorgeven of tijdens het **inloopspreekuur** dat ik elke maandagmiddag tussen 13.00 en 14.00 uur houd in onze bouwkeet. De keet staat op het braakliggende terrein achter de Markstraat 19 en 21. De ingang van het terrein zit schuin tegenover “De Cour”.

Met vriendelijke groet,  
Ruben Herregodts  
Omgevingsmanager Strukton Civiel Zuid