

Aanvraagformulier aankopen reststroken

Als een reststrook gemeentegrond aan uw perceel grenst is het mogelijk, onder bepaalde voorwaarden, de reststrook te kopen en aan uw eigen perceel toe te voegen.

1. Gegevens aanvrager

Voorletter(s): _____ O dhr. O mevr.

Achternaam: _____

BSN-nummer: _____

Adres: _____

Postcode: _____

Plaats: _____

Tel.nr.: _____ Mobiel tel.nr.: _____

E-mail: _____ @ _____

2. Omschrijving van het gewenste stuk grond

(ligging t.o.v. huis/tuin)

Afmeting:

lengte: _____ m / breedte: _____ m / oppervlakte: _____ m²

Doel aankoop grond: _____

3. Bijvoegen

Om uw aanvraag goed te kunnen behandelen vragen wij u de volgende stukken met dit aanvraagformulier mee te sturen:

- Een situatietekening/kadastrale kaart waar duidelijk de ligging van het stuk grond ten opzichte van de woning wordt aangegeven;
- Een foto van de bestaande situatie.

4. Opmerkingen

Verkoopprijs

De verkoopprijs is € 100,-- per m², kosten koper. Onder 'kosten koper' vallen bijv. overdrachtsbelasting, notariskosten en registratie van de kadastrale rechten. Bij het verkopen van verhuurde reststroken is verkoopprijs € 75,-- per m², kosten koper.

Bebouwingsmogelijkheden

Als u de reststrook van de gemeente kunt kopen, betekent dat niet automatisch dat u het mag gebruiken zoals u wenst of er iets op mag bouwen. Het geldende bestemmingsplan laat niet overal het wenselijke gebruik en bebouwing toe.

Per te verkopen reststrook grond wordt beoordeeld, volgens de wettelijke regels, wat de mogelijkheden zijn en of de gemeente mee kan werken om het gebruik en bebouwing van de grond mogelijk te maken. Als de bestemming aangepast moet worden zijn de kosten voor de koper.

Beleid

Aanvrager verklaart door ondertekening van dit formulier bekend te zijn met het feit dat de gemeente Drimmelen het door koper te koop gevraagde reststrook enkel verkoopt als aan de voorwaarden is voldaan. De voorwaarden zijn opgenomen in de "Beleidsnota reststroken 2016". De beleidsnota is te downloaden via onze website:

www.drimmelen.nl.

Toelichting

Wanneer het aanvraagformulier bij de gemeente is ontvangen zal uw verzoek tot aankoop worden behandeld. De verwachting is dat deze nieuwe aanvraag pas vanaf 2017 in behandeling wordt genomen. U krijgt wel na indiening een ontvangstbevestiging toegestuurd.

Als de aanvraag in behandeling wordt genomen neemt de gemeente met u contact op.

Vragen

Als u nog vragen hebt kunt u contact opnemen met de gemeente Drimmelen via het emailadres: gemeente@drimmelen.nl of telefonisch via 140162.

Plaats: _____

Datum: ____ - ____ - _____

Handtekening: _____