

Verslag inloopbijeenkomst woningbouwplan verlengde Elsakker Wagenberg op 24 september 2018

Registratienummer: 2018033118

Plaats: Plexat Wagenberg

Aanwezig: Circa 75 personen

Notulist: N. Stremme-van Pelt

Op 24 september 2018 was de inloopbijeenkomst over het woningbouwplan Verlengde Elsakker. Voor dit terrein gelegen achter de Wagenstraat, Akkerstraat en in het verlengde van Elsakker, bestaat al een tijd het voornemen om woningen te bouwen. De initiatiefnemers, Focus Projectontwikkeling & Vastgoed, Dura Vermeer en Klok Ontwikkeling, hebben voor deze locatie een stedenbouwkundig woningbouwplan ontwikkeld.

Doel van de bijeenkomst was om belanghebbenden, zowel omwonenden als ook toekomstige bewoners, te informeren over het woningbouwplan.

Tijdens de bijeenkomst lag het woningbouwplan op tafel en kon men vragen stellen. Wethouder Stoop, vertegenwoordigers van de ontwikkelende partijen, de stedenbouwkundige, de planoloog, een makelaar en twee medewerkers van de gemeente waren aanwezig om het plan toe te lichten en vragen te beantwoorden.

Het was een druk bezochte avond. Ongeveer 75 personen informeerden naar het plan.

Reacties waren onder andere:

- “Graag snel bouwen, want er is behoefte aan nieuwe woningen. Vooral appartementen, starterswoningen, patiowoningen, twee-onder-één-kapwoningen, vrijstaande woning en bouwgrond.
- Nieuwe woningen betekenen kansen voor leefbaarheid van Wagenberg en de voorzieningen zoals de school.
- Bedenkingen tegen het plan als gevolg van vrees voor verlies van privacy, uitzicht en woongenot.
- Door enkele omwonenden is een andere ontsluiting van het woningbouwplan gesuggereerd als reactie op het gepresenteerde woningbouwplan.
- Maaien van het terrein is nodig, het onkruid staat erg hoog.
- Een wandelroute naar Voshil via de calamiteitenroute is gewenst.
- Verkeersdruk op de Brouwerijstraat wordt te veel.”

Geïnteresseerden voor een nieuwe woning konden zich alvast inschrijven bij de makelaar. Hier maakten veel mensen gebruik van. Er lagen ook reactieformulieren om een mening te delen. Hier zijn er ook een aantal van ingevuld.