

Verslag informatieavond Nieuwbouw IKC De Stuifhoek d.d. 13 juli 2021

Woningen op de school

- Geen appartementen op school (3x)
- Geen woningen in verband met parkeerproblemen (2x)
- Geen woningen in verband zicht en hoogte (3x)
- Goede ervaringen mee op een andere plek

Woningbouw oostzijde

- 13 woningen is te veel (3x)
- Geen rijwoningen, eventueel zonder kap (2x)
- Koopwoningen en geen huurwoningen
- Twee-onder-eenkapwoningen met parkeren op eigen terrein
- Betaalbare woningen voor starters met 1 bouwlaag
- Seniorenwoningen met 1 bouwlaag (zoals Romboutstraat-Voogtstraat) (3x)
- Geen auto's achterom vanwege inbraak gevoeligheid (3x)
- Woningen gericht op Norbartstraat in lijn met bestaande woningen en 2-onder-1-kap (4x)
- Geen ramen aan zijde woning Norbartstraat
- Behoud privacy Norbartstraat ## en ## in verband met inkijk in tuin
- Behoud zon in de tuin Norbartstraat ## en ##
- Geen appartementen
- Woningen tegen de school aan in plaats van aan rand woonwijk
- Ruimtelijk karakter behouden
- Mooie toevoeging aan de wijk

Verkeer, parkeren en toegankelijkheid

- Bestaande parkeerplaatsen behouden
- Rekening houden met extra leerlingen, docenten, zorgvoorzieningen, bewoners kerk en bezoekers (2x)
- Nu al te weinig parkeerruimte, met nieuwbouw niet te overzien (4x)
- Leerkrachten elders parkeren
- Parkeerplaats op schoolplein en schoolplein verhogen
- Parkeergarage onder de school
- Zo min mogelijk woningen erbij in verband met parkeren (2x)
- Parkeerplaatsen in groene stukken aan Romboutstraat
- Haaksparkeren in plaats van langsparkeren (3x)
- Te weinig parkeerplaatsen voor de nieuwe woningen (2x)
- Kiss&ride maken om parkeerproblemen te ontlasten (3x)
- Risico veiligheid kinderen bij parkeren zijkant nieuwe straat
- Voorkeur voor voorkeursvariant

Schoolplein vs. openbaar gebied

- Geen huizen naast judogebouw, maar groen speelplein. Dit i.v.m. fietspad tussen school en speelplaats waar hij nu gerealiseerd wordt. Fietsenstalling dan opschuiven. (7x)
- De groenstrook als speelplaats aanmerken, wel omheind zodat duidelijk is dat het een speelterrein school is. Het gebied rondom de school moet veilig blijven voor de kinderen. Hekwerk rondom de school tegen hangjeugd. Aandacht voor jeugdoverlast in de avonden! (4x)
- Schoolplein is te klein. Stuk groen naast Duinstraatje ook schoolplein maken. (3x)
- Daktuin is een goed idee. (2x)
- Slecht zicht op schoolplein i.v.m. vandalisme en vervuiling. (2x).
- Maak een mooie heg langs de judozaal.

Invulling van het groen

- Groen en bomen en vogels zoveel mogelijk behouden! Teveel accent op woningbouw. (4x)

- Groenstrook Norbartstraat behouden. Hoge bomen, dus minimaal aantal verdiepingen hoog. (2x)
- Andere indeling aan Norbartstraat (zie tekening op geeltje)
- Groenparkjes, geen uitlaatplekken voor honden!

Overige aandachtspunten

- Zorg om hangjongeren door ingesloten schoolplein straks. (3x)
- Waarom is de andere variant 'bouwen op de huidige locatie' al af gereserveerd? Voor bewoners kerk de beste variant. (3x)
- Veel drugsoverlast op schoolplein en parkeerplaatsen (2x)
- Zorgen om overlast bouwverkeer. Zorg voor parkeerplaats voor bouwvakkers t.z.t. zodat het niet leidt tot extra parkeeroverlast. (2x)
- Beperkt budget en tijd voor bouw school: we moeten levenslang tegen het gebouw aankijken. Levering bouwmaterialen kan tot vertraging leiden. (2x)
- Denk aan goede verlichting rondom Duinstraat!
- We kwamen voor presentatie nieuwbouw IKC, maar was presentatie nieuwe woonwijk + IKC. Veel te veel nieuwe woningen.
- Bij voorkeursvariant valt zicht op de kerk weg helaas.
- Judozaal valt architectonisch uit de toon.
- Fijn dat we voor deze avond zijn uitgenodigd!